

## **Prix M.A.F. 2024 –**

### **« Diffuser le centre » -César Baudasse- ENSA Paris-Belleville**

Ns sommes à St Maximin dans le Var. La ville est divisée : d'une part par les grandes infrastructures -divisée aussi entre 2 pôles : le centre historique désertifié et sa basilique–; le pavillonnaire, le centre commercial et 900 places de parking de l'autre .Ajoutons à cela une absence d'équipements publics.

La revitalisation passe par la création d'une piscine, d'un gymnase et d'un nouveau cheminement qui s'articule avec un espace public .. Près du centre la piscine s'enterre, le gymnase côté centre commercial est bâti sur un grand socle, le centre commercial se prolonge par une façade urbaine.

#### ***Avis du jury :***

*Les membres du jury ont apprécié un projet « juste » qui aborde avec délicatesse l'échelle urbaine et architecturale. Les enjeux sont bien identifiés : lutte contre la désertification et création d'équipements et d'espaces publics. Les dispositifs retenus : que ce soit le traitement du lien -cheminement piéton entre les 2 pôles- l'utilisation des toitures en espace public avec vues sur le paysage alentour contribuent à la réussite du projet.*

*L'architecture enterrée, le captage de la lumière zénithale , les beaux volumes de béton, constituent les grandes qualités de ce projet.*

**Le Prix M.A.F est attribué à César Baudasse pour son projet « Diffuser le centre » St Maximin .**

Nicole Roux-Loupiac  
Présidente du jury des PFE